

Brf Bostaden i Örby

Nyhetsbrev 2015:2

14 april

This is information from your housing association. If you don't understand Swedish, ask a neighbour to help you. Or, you can translate it with help from Google <https://translate.google.se>.

Gruset på parkeringsplatsen ska bort

Rubin AB kommer hit på måndag, den 20 april, för att samla ihop och köra bort gruset från vinterns halkbekäpning på P-platsen. Ju fler bilar som finns på parkeringen, desto svårare blir det att få bort all sand. Dessutom innebär jobbet att det yr omkring en massa damm. Detta som ett tips för den som vill flytta bilen!

Söndagen den 26 april – vårstädning!

Nu är det tid att städa runt våra hus. Vi ska kratta gräsmattan, rensa i planteringarna och överhuvudtaget snygga till utemiljön.

Välkommen ut i det gröna kl. 10! Vi håller på som längst ett par timmar och avslutar som vanligt med varm korv.

Årsmöte

Bostadsföreningens högsta beslutande organ är årsmötet där samtliga lägenhetsinnehavare är välkomna att ta del av information och delta i diskussion och beslut.

Boka in **måndagen den 11 maj kl. 19.00** för årsmötet 2015. Lokalen är som vanligt Sturebyskolan.

Formell kallelse med dagordning kommer att delas ut senast måndagen den 27 april.

Vid årsmötet kommer styrelsen att undersöka intresset för att starta grannsamverkan i föreningen. Polisen beskriver syftet så här: "Öka tryggheten i ditt närområde med Grannsamverkan där vi tillsammans minskar brott och störningar".

Dags att byta filter

En gång om året bör vi byta filtren i lägenhetens luftintag. Det finns 2-5 luftintag i varje lägenhet - antalet beror på hur många rum det finns.

Styrelsen har beslutat att köpa in filter för samtliga lägenheter för att utnyttja möjligheten en mängdrabatt på 15 %. Föreningen förskotterar utgiften och kommer att ta med den på avgiftsavin efter sommaren. Kostnaden varierar mellan 144,50 – 289,00 kr beroende på lägenhet.

Filter + instruktion kommer att delas ut i tidningsfacken under denna vecka (v 16).

OBS! De filter som finns i "taklådan" i lägenheter med loggia tillverkas av ett annat företag och finns inte med i denna leverans! Var och en får skaffa dessa filter på egen hand.

Lägesrapport från ventilationskontrollen

Den 23 februari genomfördes den sk OVK:n (obligatorisk ventilationskontroll). Resultatet från mätningarna visar att en del åtgärder måste göras, bl a justeringar av luftflöden och rensningar av ventilationskanaler. För de lägenheter man inte kunde mäta luftflödena i februari kommer detta att göras.

Styrelsen återkommer med ytterligare information om hur och när arbetet ska genomföras.