

Brf Bostaden i Örby

Nyhetsbrev 2014-09

This is information from your housing association. If you don't understand Swedish, ask a neighbour to help you. Or, you are welcome to contact Ingemar Niklasson (member of the Board) phone nr 070-263 18 51, and he will do his best to help you!

Grovsopor hämtas den 1 oktober

Nu har Du åter möjlighet att få hjälp med att transportera bort Dina grovsopor! Det gäller brännbara sopor som möbler, mattor, kartong, kläder, plast mm. Men också elektronik t ex TV, radio och andra hushållsapparater.

Grovsopor lämnas vid porten Skebokvarnsvägen 6 och kan ställas där dagen innan (inte tidigare!) och fram till dess att vår fastighetsskötare Rubin hämtar onsdagen den 1 oktober kl 10.00.

Lägg gärna soporna i plastsäckar om det inte är större föremål.

Miljöfarliga produkter får inte lämnas (t ex färg och lösningsmedel mm)! Det måste Du själv lämna på någon av kommunens miljöstationer.

Olovligt uppställda föremål

Tillsammans med grovsophämtningen kommer alla föremål som placerats på otillåta ställen i källaren att tas med. Det gäller också sådant som flyttades från trapphusen till tvättstugan i samband med storstädningen i somras. Du måste därför hämta de saker du vill ha kvar före den 1 oktober (och placera dem i lägenheten eller i Ditt källarförråd)!

Höststädning lördagen den 11 oktober

Boka in lördagen den 11 oktober (kl 10.00 – ca 11:30) för gemensamt arbete i trädgården! Vi krattar och rensar ogräs och snyggar till där det behövs. Det är också ett väldigt bra tillfälle att träffa grannarna! När vi är klara bjuder föreningen på korv och läsk, precis som alla andra år.

Det finns en del redskap, men har ni egna krattor eller ogräshackor får ni gärna ta med er dem. Hoppas så många som möjligt kommer och vi får vackert höstväder.

Underhåll på våra entréer

Eftersom det inte finns några skyddande tak över entréerna så går väder och vind illa åt träpanelen på entréernas utsida. Målarna hos Rubin fastighetsförvaltning kommer att slipa och lacka en port först, vi utvärderar resultatet och bestämmer sedan hur vi går vidare. Alternativet är att byta ut missfärgade trädetaljer mot nya.

Samtidigt undersöker vi möjligheten att få sätta upp skyddande skärmtak över entréerna. Eftersom den processen kan ta lite tid (byggnadslov, upphandling mm) så genomför vi underhållet nu och hoppas att skärmtak finns på plats innan vårsol och –regn kommer.

Stölder och skadegörelse

Det är alltid lika tråkigt och nu har det hänt igen: inbrott i ett par lägenheter, skadegörelse på en bil på vår parkering och klotter på den södra fasaden!

Vi måste hjälpas åt med att alltid se till att ytterdörrarna går i lås när vi går ut och in, inte lämna ut koden till personer vi inte känner och vara vaksamma på om vi ser något som verkar konstigt.

Ring 112 för att larma när något händer, eller ring polisen 114 14 om du vill tipsa om något du observerat.

Namnbyte på vår tekniska förvaltning & fastighetsskötsel

Vår tekniska förvaltning har bytt namn till Rubin Facilitetsservice. Om något inte fungerar som det ska i lägenheten, trapphuset eller något annat i fastigheten, så tar Du kontakt med Rubin på tel. 08-744 26 01 vardagar mellan 07:30 - 16:00. Övriga tider kan Du tala in ett meddelande på telefonsvararen eller fylla i kontaktformuläret på [Rubin felanmälan](#)

Snabbare och bättre dialog med medlemmarna

Styrelsen vill gärna söka vägar för att förbättra dialogen med föreningens medlemmar. Ett komplement till pappersutskick (som detta) är att använda e-post. För snabbare och mera miljövänlig information vill vi därför att Du skickar ett e-brev till styrelsen på adress styrelsen@bostadeniorby.se. Ange vilken lägenhet (lägenhetsnummer) Du bor i! Styrelsen kommer att göra en sändlista med e-postadresser men naturligtvis inte lämna ut dem i något sammanhang.

Hösthälsningar från Styrelsen